

АНЕКС - Б УГОВОРА
О РЕГУЛИСАЊУ МЕЃУСОБНИХ ОБАВЕЗА У ПОСЛОВИМА ОСИГУРАЊА
ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ СТАМБЕНИХ КРЕДИТА

1. **Националне корпорације за осигурање стамбених кредита** (у даљем тексту овог уговора: Корпорација), са седиштем у Београду, улица Кнеза Милоша 20, коју заступа Саша Јовановић, директор Корпорације,
Матични број 17613120
Порески идентификациони број 103539077
Број рачуна 840-924621-77 код Управе за трезор

и

2. (у даљем тексту овог уговора: Банка), са седиштем у , улица, коју заступају, председник , и , члан Извршног одбора Банке,
Матични број:
Порески идентификациони број:
Број рачуна:

Члан 1.

У прилогу број 5 Уговора о регулисању међусобних обавеза у пословима осигурања потраживања по основу стамбених кредита (у даљем тексту: Основни уговор) под називом **"Висина премије осигурања"** у оквиру табеларног приказа под називом **"Начин обрачуна висине премије осигурања модела 1 и модела 2"** додаје се ред који дефинише премијске стопе у РСД:

Валутна индексација кредита	ЛТВ \leq 70	70<ЛТВ \leq 80	80<ЛТВ \leq 90
ЕУР	1.50%	2.50%	3.50%
ЦХФ	1.95%	2.95%	3.95%
РСД	1.35%	2.35%	3.35%

* уколико корисник кредита нема ризико животно осигурање винкулирано на Банку на наведене премије се додаје 0.25%

* уколико је предмет хипотеке ткзв. "објекат у изградњи" на наведене премије се додаје 0.5%

* уколико је предмет хипотеке објекат легализован по основу Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр. 72/2009) на основу минималне техничке документације из члана 188, 189 и 191, на наведене премије се додаје 0,15%

*уколико је степен кредитне задужености корисника кредита и солидарних дужника једнак или већи 60% на наведене премије се додаје 0,5%

* уколико је степен кредитне задужености корисника кредита и солидарних дужника једнак или већи 70% на наведене премије се додаје 1%

* уколико је степен кредитне задужености корисника кредита и солидарних дужника једнак или већи 80% на наведене премије се додаје 1,5% само у случају када је 80% или више обавеза уговорено у динарима.

Члан 2.

Овај Анекс чини саставни део Уговора.

Члан 3.

Све остале одредбе Уговора остају непромењене.

Члан 4.

Овај Анекс сачињен је у четири истоветна примерка, по два за сваку уговорну страну.

Члан 5.

Овај Анекс ступа на снагу даном потписивања.

У Београду, дана 25.11. 2011. године